



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: обл Московская, г.о. Домодедово, г Домодедово, тер. Лесное Домодедовский р-он, территория Лесное, стр.10, пом. 2

21.11.2023

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № 21000004710000007923-1

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: обл Московская, г.о. Домодедово, г Домодедово, тер. Лесное Домодедовский р-он, территория Лесное, стр.10, пом. 2

Арендодатель: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер»

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение №21000004710000007923).

Дата и время начала проведения аукциона: 21.11.2023 в 12 час. 00 мин.

Аукцион: для субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: обл Московская, г.о. Домодедово, г Домодедово, тер. Лесное Домодедовский р-он, территория Лесное, стр.10, пом. 2

I. Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: обл Московская, г.о. Домодедово, г Домодедово, тер. Лесное Домодедовский р-он, территория Лесное, стр.10, пом. 2

Кадастровый номер: 50:28:0000000:35493

Сведения о правообладателе: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Площадь, кв.м: 78.1

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 33 029,99 руб/год

«Шаг аукциона»: 1 651,50 руб.

Размер задатка: 6 606,00 руб.

Срок действия договора: 10 лет, 0 мес., 0 дн.

Целевое назначение: баня

Передача прав третьим лицам / субаренда: передача прав пользования недвижимым имуществом третьим лицам запрещена, за исключением субаренды с письменного согласия арендодателя

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано заявок: 5:

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям документации об аукционе	Задаток (6 606,00 руб.)
1	Бевз Алексей Александрович ИНН <...>, адрес: Московская область, <...>	03.11.2023 03 час. 14 мин.	соответствует	поступил
2	Индивидуальный предприниматель Суворова Елена Александровна ИНН <...>, ОГРНИП <...>, адрес: г. Москва, <...>	08.11.2023 13 час. 50 мин.	соответствует	поступил
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРДАН БАЛАНС СЕРВИС»: ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: <...>, г. Москва, <...>	09.11.2023 20 час. 57 мин.	соответствует	поступил
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРДАН БАЛАНС ХОЛДИНГ»: ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: <...>, г. Москва, <...>	09.11.2023 21 час. 04 мин.	соответствует	поступил
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРДАНБАЛАНС-М»: ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес: <...>, г. Москва, <...>	09.11.2023 21 час. 09 мин.	соответствует	поступил

IV. Аукционная комиссия решила:

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Бевз Алексей Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Индивидуальный предприниматель Суворова Елена Александровна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРДАН БАЛАНС СЕРВИС»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРДАН БАЛАНС ХОЛДИНГ»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРДАНБАЛАНС-М»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

**Член Аукционной
комиссии:**

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**
